



地域の拠点となることが期待される

# 複 合 開 発

ONE FOR ALL 横浜  
<http://www.ofa-yokohama.com/>

**戸** 田中央医科グループ（TMG）で、神奈川県内を中心に医療施設・介護施設を展開する医療法人横浜柏堤会は、4月1日、横浜市戸塚区に介護付有料老人ホームと医療施設などを複合した「ONE FOR ALL横浜」を開発する。

同施設はJR・横浜市営地下鉄「戸塚」駅より徒歩7分の旧戸塚区役所跡地に立地。建物は地上5階建てで、1階にスタジオ（140席）、会議室（42席）、健康相談コーナー、カフェ（30席）などを備える地域交流施設「ONE FOR ALL横浜」、1～2階に分娩のほか婦人科手術にも対応する産婦人科「戸塚共立レディースクリニック」（19床）、3階に「戸塚共立ひかり病児保育室」（1日定員10人）、同じく3階に「戸塚共立透析クリニック」（20床）、3～5階に介護付きホーム「戸塚共立ゆかりの里」をすべて同一棟内に併設。地域住民の健康づくりを担う拠点となることが期待される。

介護付きホームの居室はAタイプ（18・00㎡）37室、Bタイプ（25・00㎡）15室の全52室（定員52人）。戸塚共立第1病院をはじめとする近隣医療施設による24時間365日のサポート体制を敷き、医療依存度の高い高齢者の入居も可能。介護予防や認知症予防にも注力し、健康運動指導士による健康運動教室や健康チェック、介護予防教室なども定期的に実施する。

## 横浜市戸塚区に 介護付きホーム、医療施設などの複合施設

# NewsNavi

2017.04 April



特集 シニアビジネス「最新」見取り図  
トピックスから読む業界「イマドキ」事情